

COMMUNE DE CHICONI
OPERATIONS D'INVESTISSEMENT PROGRAMMEES EN 2011

| Nature projet | Phase actuelle | Statut du projet |
|---|---|------------------|
| URBANISME | | |
| Plan Local d'Urbanisme (P.L.U.) | Approuvé le 18/12/2010 et l'on attend son entrée en vigueur officiel. | Terminé |
| AMENAGEMENT | | |
| Renovation de l'ancienne mairie pour accueillir une Agence Postale Coomunale (APC) au Rez-de-chaussée et Création des Bureaux à l'étage | APC déjà opérationnelle et les bureaux non encore affectés mais les traux sont finis. | Terminé |
| Aménagement de la plage de Sohoa | Projet du Conseil général : DCE en cours d' instruction ; demande de permis d'aménager en cours d'instruction à la Direction de l'Equipement qui avait nécessité auparavant des pièces complémentaires ; recherche de validation du financement au niveau du Conseil général. Date début travaux prévues en avril 2011. | En cours |
| Bibliothèque municipale du front de mer de Chiconi | Opération terminée ; réception finale non faite car attente de réception de station d'épuration pour mettre la peinture finale du batiment ; l'achat du mobilier intérieur et du fonds documentaire non fait ; recrutement du personnel non fait. | En cours |
| Construction Groupe scolaire T10 de Chiconi Coconi | Phase EXE : Demande d'étude complémentaire de risque au SMIAM mais l'on apprend par ailleurs que ce n'est pas inscrit dans les priorités du SMIAM en 2011. | En attente |
| Extension Ecole primaire de Moussimou (Chiconi 5) | Demande de permis déjà acceptée depuis fin 2009. Bientôt phase pro-Exe ; SMIAM à relancer. | En attente |
| Extension T3 Ecole Primaire de Sohoa | EXE TRAVAUX | En cours |
| Eclairage Plateau Golden Godra Plateau Pedagogique de Ecole Primaire de Chiconi Ourini | Rejet demande de financement. Faire faire la demande de subvention pour opération éclairage par le SMIAM | En attente |
| Plateau Pédagogique de Chiconi Rassi | achevé | Terminé |
| | Réceptionné mais réserve par la commune (finition et points non traité) | En cours |
| Poterie de Sohoa | Passation de marché de conduite d'opération faite. Attente de signature des lettres de notification d'acceptation et de rejet d'offre concernant les 2 BET. Retard de 2 mois. | En cours |

| | | |
|--|--|---------------------------------|
| Terrain de Foot de Sohoa | Etudes techniques faites. Prob de financement : la commune a demandé une aide financière auprès du conseil général. | |
| Redynamisation de Sicotram | Phase Etude sommaire : Dossier rendu : arrêt de deux scenarii d'aménagement le 1er plus soft et un second plus conséquent et qui demandera énormément de volonté politique | En cours |
| Mini STEP du Lotissement Front de Mer | EXE TRAVAUX Complication l'association mosquée madina s'oppose à la réalisation du projet de la Mini STEP sur le site | En cours mais risque de blocage |
| Extension réseau électrique | Bilambou et Ourini 1 Achevés ; reste Quartier Pauvre Coconi Route attache et Ourini site du lotissement (poste transformation) | En cours |
| Extension réseau Adduction d'Eau Potable 2009 | Visite a été établie dans toute la commune ; un dossier de proposition de site à traiter ainsi que le nombre de mètres linéaires a été remis au SIEAM | En cours |
| Centre Médico-Social | construction des Centres Médico-Sociaux a été acté par délibération de la CDM le 17/01/2007. Le Conseil municipal de Chiconi a mis à la disposition de la CDM un site pour accueillir cet équipement par délibération n° 79 du 15 octobre 2007. Aucune Autorisation de Programme n'a été votée lors de cette délibération pour le Centre Médico-Social de Chiconi et aucune autre depuis à notre connaissance. Coût = 4 000 000 €. Le Centre aura 3 fonctions : PMI, Centre de planification familiale, et un service social (action sociale et pôle handicap). Enjeu majeur : création de 54 emplois. | En cours |
| T2 Opération restructuration des quartiers Chiconi Sohoa | DCE/ interruption de la procédure | Blocage |
| Restructuration de la voie principale Quartier Pauvre | Procédure de consultation lancée au mois de décembre 2010. | En cours |
| OPERATIONS FINANCEES PAR LE F.I.P. | | |
| FIP Attache | EXE presque fin | En cours |
| FIP Marovato | EXE travaux en cours | En cours |
| FIP COCONI | EXE travaux en cours | En cours |
| FIP BILAMBOU | Arrêt de la poursuite par manque de financement. | Blocage |
| Plan de numérotation des voies | Numérotation et nomination des rues terminées. Finance attribuée 190 000 € ; Reste la phase travaux d'impression des plaques et d'implantation. | En cours |
| RESORPTION DE L'HABITAT INSALUBRE (R.H.I.) | | |

| | | |
|--|---|------------|
| RHI Ambany | EXE travaux en cours | En cours |
| RHI Antapagna | Attente d'arrêt préfectoral autorisant le lancement des travaux + finalisation du dossier PRO et passage à la phase EXE | En cours |
| LOTISSEMENT | | |
| Ampadza Sohoa | La DE ainsi que le CG attendent une décision de maîtrise foncière pour débloquer une enveloppe dont la finalité est de financer des études de sécurisation du site. Reste à finaliser la négociation foncière avec les occupants du site. | En attente |
| Ecole Maternelle Sohoa | Blocage Cause Problème Emplacement Mini-Step | Blocage |
| Ourini | Problème de maîtrise foncière : Blocage Attente Décision du tribunal suite au recours déposé par certaines familles | En attente |
| DIVERS | | |
| Modification des limites territoriales de la commune de Chiconi | Avocat saisi. Sénateur Soibahadine saisi. Ministère de l'intérieur saisi. Présidence de la république saisie. | En cours |
| Régularisation foncière des occupants du titre communal 8074 Do (Bilambou et Ourini) | Bornage des parcelles du lotissement Bilambou terminé. Bornage des parcelles bâties en dehors du lotissement Bilambou en cours. Bornage des parcelles non bâties de Bilambou et Ourini programmé. | En cours |
| Régularisation foncière des titres 539 Do et 1390 Do en situation d'indivision | Participation aux assises du foncier à Mayotte en 2010. Avocat saisi. Pétition pour soutenir la procédure d'expropriation de ces 2 titres. | En cours |